

ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии по вопросу заключения договора аренды недвижимого имущества (строения/его части)

Место составления протокола: 603059, город Нижний Новгород, улица Витебская, дом 11, офис ОАО «ВВППК».

Дата/время составления протокола: 01 декабря 2016 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Конкурсная комиссия ОАО «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания», утвержденная приказом генерального директора ОАО «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» от 05 октября 2016 года № 1183/1, провела заседание с целью рассмотрения вопроса заключения договора на возмещение расходов.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Парамонов Владимир Борисович –	председатель конкурсной комиссии, начальник отдела по работе с субъектами Российской Федерации ОАО «ВВППК»;
Данилычев Сергей Иванович –	заместитель председателя конкурсной комиссии, заместитель генерального директора по безопасности ОАО «ВВППК»;
Костюкова Наталия Викторовна –	член конкурсной комиссии, начальник юридического отдела ОАО «ВВППК»;
Скок Андрей Валерьевич –	член конкурсной комиссии, начальник производственно-технического отдела ОАО «ВВППК»;
Коршунова Анастасия Валерьевна –	член конкурсной комиссии, начальник отдела экономического планирования и анализа ОАО «ВВППК»;
Курбатов Андрей Георгиевич –	член конкурсной комиссии, заместитель начальника юридического отдела ОАО «ВВППК»;
Шапченко Дарья Сергеевна –	секретарь конкурсной комиссии, ведущий инженер по торгам ОАО «ВВППК».

В состав конкурсной комиссии входит 7 членов. Заседание проводилось в присутствии 7 членов конкурсной комиссии, что составляет 100 %. Кворум имеется.

Ведение протокола осуществляется секретарем конкурсной комиссии – Шапченко Д.С.

1. На заседании рассмотрен вопрос о заключении договора на возмещение расходов с Акционерное общество «Федеральная пассажирская компания» (Юридический адрес: 107078. г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.34) на следующих условиях:

– предмет договора: аренда (во временное владение и пользование за плату) недвижимое имущество;

– цена договора: Ежемесячная арендная плата за пользование помещением составляет 19 550,19 рублей (девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 19 копеек). Величина арендной платы за передаваемое в аренду недвижимое имущество (с учетом амортизационных отчислений, налога на имущество и земельного налога, без учета коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных платежей). Годовая арендная плата, рассчитанная с налогом на добавленную стоимость принимается равной 234 602,29 рублей (двести тридцать четыре тысячи шестьсот два рубля 29 копеек). Договор действует 11 месяцев;

– порядок оплаты: Арендная плата по настоящему Договору (с налогом на добавленную стоимость) в полном объеме перечисляется на расчетный счет Арендодателя, указанный в разделе 11 Договора. Внесение арендной платы производится за каждый месяц вперед до десятого числа оплачиваемого месяца. Днем исполнения обязательства Арендатора по внесению арендной платы считается день поступления денежных средств в полном объеме, предусмотренном в Договоре, на расчетный счет Арендодателя. Обязательство по оплате арендной платы возникает у Арендатора и первое внесение

арендной платы он производит в течение пятнадцати дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Недвижимого имущества или с даты поступления имущества в фактическое владение Арендатора (с даты, наиболее ранней из этих двух дат). Обязательство по оплате арендной платы прекращается с даты возврата Арендатором Недвижимого имущества, оформленного соответствующим актом приема-передачи. Размер арендной платы первого и последнего месяца срока действия Договора определяется исходя из фактического количества дней нахождения Недвижимого имущества в аренде;

- место оказания услуг: нежилое помещение, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Муром, пл. Привокзальная им. Н.Ф.Гастелло, д. 3, помещение находится в здании билетной кассы общей площадью 331 кв. м, лит. Ааа1, Комнаты № 2, 6, 8;

- срок оказания услуг: 11 месяцев;

- объем оказываемых услуг: 47,8 кв. м.

2. Размещение заказа у единственного поставщика осуществляется в соответствии с пп. 1 п. 235 Положения о порядке размещения заказов на закупку товаров, выполнение работ, оказание услуг для осуществления основных видов деятельности ОАО «ВВППК», утвержденным решением Совета директоров ОАО «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» (протокол от 16.03.2012 № 24/12), как закупка в исключительных случаях, в интересах ОАО «ВВППК» по решению совета директоров.

3. Конкурсная комиссия ОАО «Волго-Вятская пригородная пассажирская компания» постановила: заключить договор на возмещение расходов с Акционерным обществом «Федеральная пассажирская компания».

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

4. Заседание конкурсной комиссии по вопросу заключения договора на возмещение расходов окончено 01 декабря 2016 года в 10 часов 25 минут (время московское). Дата подписания протокола – 01 декабря 2016 года.

5. Настоящий протокол: составлен на русском языке в одном экземпляре.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии,
начальник отдела по работе с субъектами
Российской Федерации

Парамонов Владимир Борисович

Заместитель председателя конкурсной комиссии,
заместитель генерального директора
по безопасности

Данилычев Сергей Иванович

Член конкурсной комиссии,
начальник юридического отдела

Костюкова Наталия Викторовна

Член конкурсной комиссии,
начальник производственно-
технического отдела

Скок Андрей Валерьевич

Член конкурсной комиссии,
начальник отдела экономического
планирования и анализа

Коршунова Анастасия Валерьевна

Член конкурсной комиссии,
заместитель начальника юридического
отдела

Курбатов Андрей Георгиевич

Секретарь конкурсной комиссии,
ведущий инженер по торгам

Шапченко Дарья Сергеевна